

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Quận Long Biên

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...2.90.../TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 07 tháng 3 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17/11/2016

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014

Căn cứ Quyết định số 06/2017/QĐPT ngày 17/1/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 04/ 2016/KDTMST ngày 15/5/2016 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm , TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 145/QĐ- CCTHA ngày 12 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 04/QĐ- CCTHA ngày 08/12/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá 0182985 –PD ngày 02/3/2018 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – Thành phố Hà Nội

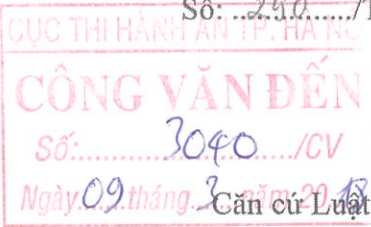
Tổ chức bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 41,5m<sup>2</sup> tại thửa đất số 85 tờ bản đồ 08 địa chỉ Tờ 13 Phường Sài Đồng – Quận Long Biên – Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số AM 579991 do UBND quận Long Biên cấp ngày 15/5/2008 cho anh Lê Sỹ Tuấn và bà Nguyễn Thị Hào .

**Giá khởi điểm: 1.279.462.000đ** (Bằng chữ: một tỷ hai trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi hai nghìn đồng)

**Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Đến hết ngày 16/3/2018

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – HN (Lô HH03 Cuối phố Vạn Hạnh – Khu Đô Thị Mới Việt Hưng – Long Biên – HN)

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:



- Cơ sở vật chất , trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội
- Lưu Vt, HS THA

**CHI CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Ngọc Vinh**